



Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за июнь 2023 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в июне 2023 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

3569 всего

77 аварийных



Принято **1359** звонков через единый контактный номер



Выполнено **3569** заявок



Отопление,
водоснабжение,
канализация

1246



Сантехника

17



Электроснабжение
и освещение

531



Лифтовое
оборудование

127



Слаботочные
системы

125



Благоустройство

24



Противопожарная
безопасность

12



Бухгалтерия

23



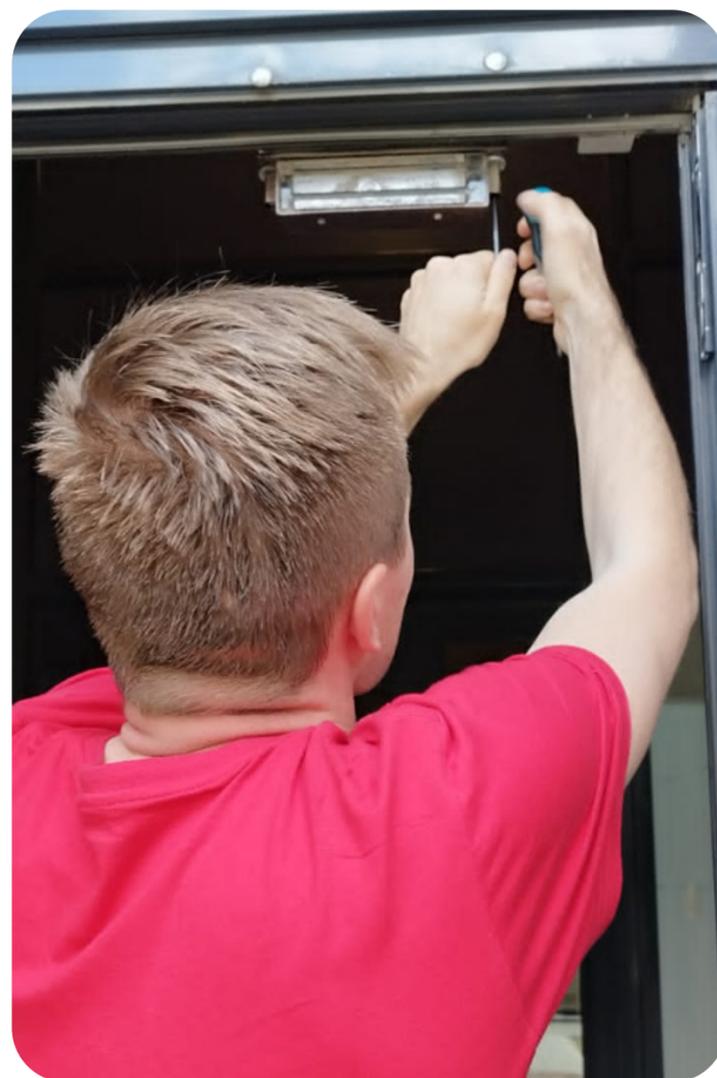
Прочие работы

1009

Общестроительные работы

Ремонт МОП

Во всех домах произведены работы по установке, замене и ремонту неисправных элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Произведены работы по зачистке,
оштукатуриванию и окрашиванию
поверхностей (стены, двери, перила,
элементы паркинга) — 450 кв. м



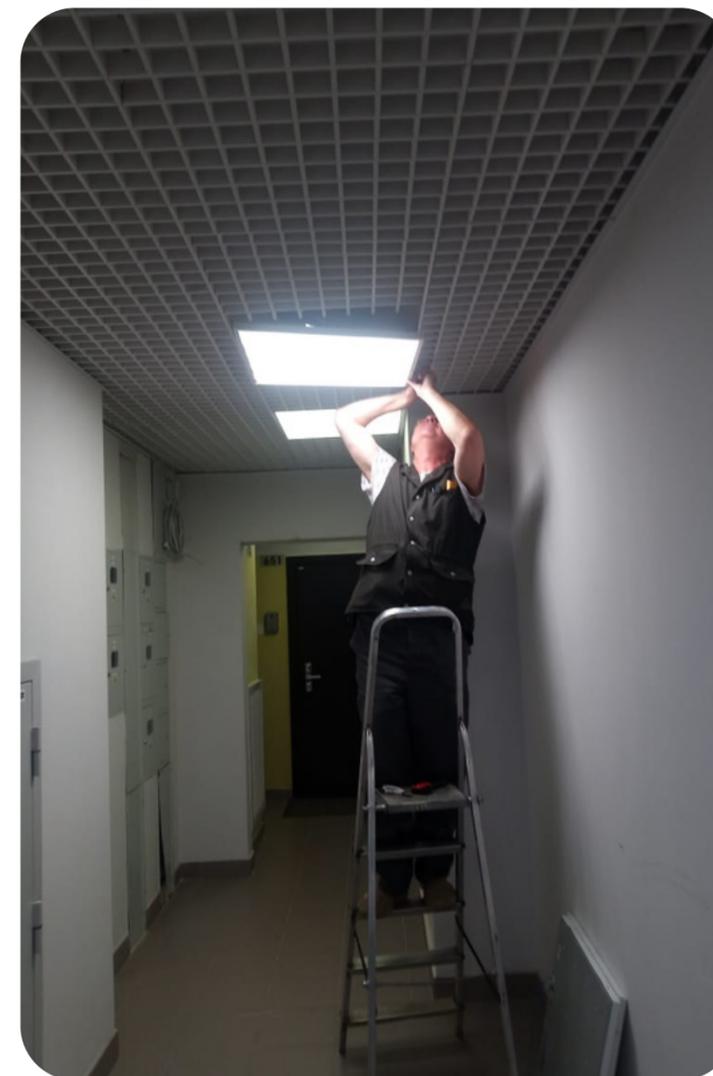
Общестроительные работы

Заменяли плитку напольного покрытия
(межквартирные и лифтовые холлы)
в д. 10 к. 1 и д. 12. к. 2
по ул. Производственная



Инженерно-техническое обеспечение Электромонтажные работы

Выполнена замена и ремонт
СВЕТИЛЬНИКОВ ВО ВСЕХ ДОМАХ



Инженерно-техническое обеспечение Электромонтажные работы

Восстановили дворовое освещение
по адресу: ул. Производственная, д. 12 к. 1



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

Провели ревизию системы водоснабжения
и установили водозаборные краны
по адресу: ул. Производственная, д. 4А



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

По адресам: ул. Юлиана Семенова, д. 8 к. 2
и ул. Производственная, д. 4А прочистили
канализации от засоров



Инженерно-техническое обеспечение

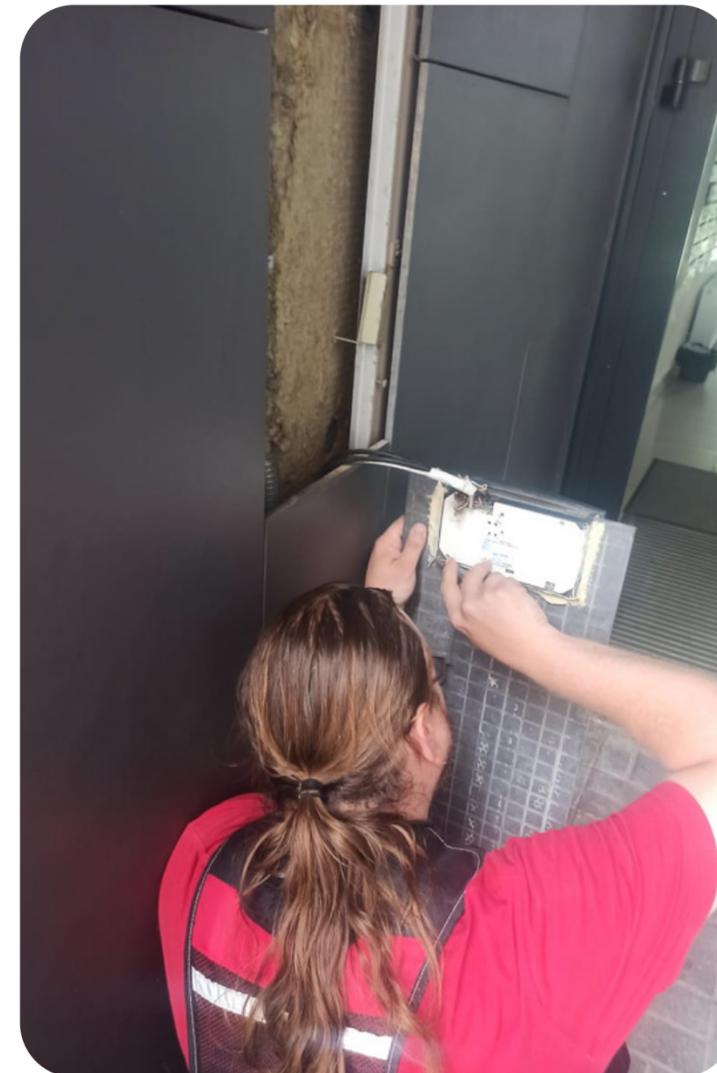
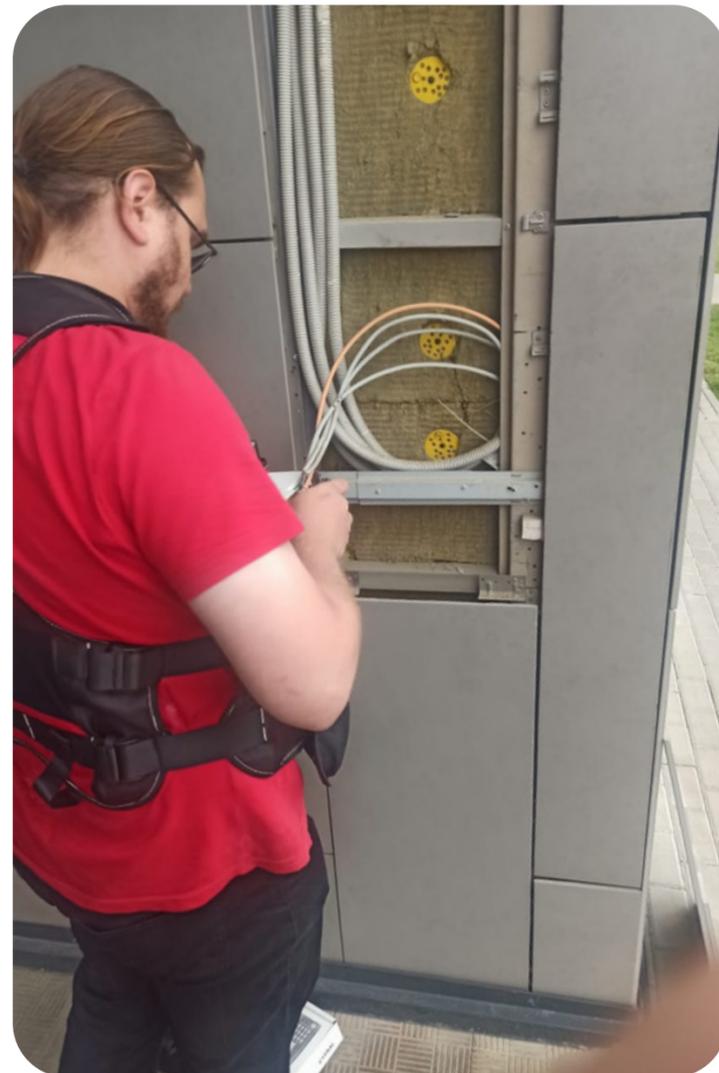
Пожарная безопасность

Укомплектовали пожарные шкафы
по адресам: ул. Производственная,
д. 10 к. 2 и д. 4А



Инженерно-техническое обеспечение Слаботочные системы

Восстановили работу домофонов
по адресам: ул. Производственная,
д. 12 к. 1 и д. 12 к. 2



Благоустройство

На территории ЖК регулярно косили газоны и ухаживали за зелеными насаждениями



Благоустройство

Отремонтировали и покрасили скамейки
на дворовых территориях по адресам:
ул. Производственная, д. 12 к. 1 и д. 12 к. 2



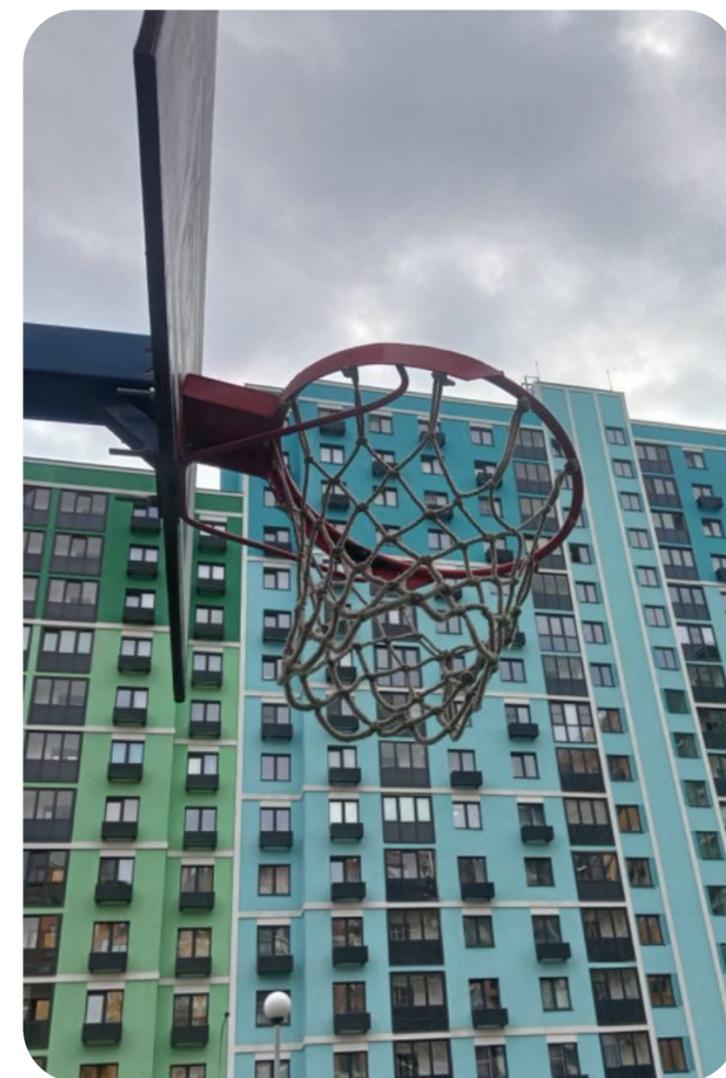
Благоустройство

Покрасили полусферы по адресам:
ул. Производственная, д. 8 к. 1, д. 8 к. 2,
д. 12 к. 1 и д. 12 к. 2



Благоустройство

Отремонтировали элементы МАФов
на детских и спортивных площадках
по адресам: ул. Производственная, д. 8 к. 2,
д. 10 к. 2, д. 4А и д. 12 к. 1



Благоустройство

Установили антипарковочные столбики
по адресам: ул. Производственная,
д. 10 к. 1 и д. 10 к. 2



Благоустройство

Отремонтировали ограждение спортивной площадки по адресу:
ул. Производственная, д. 12 к. 1



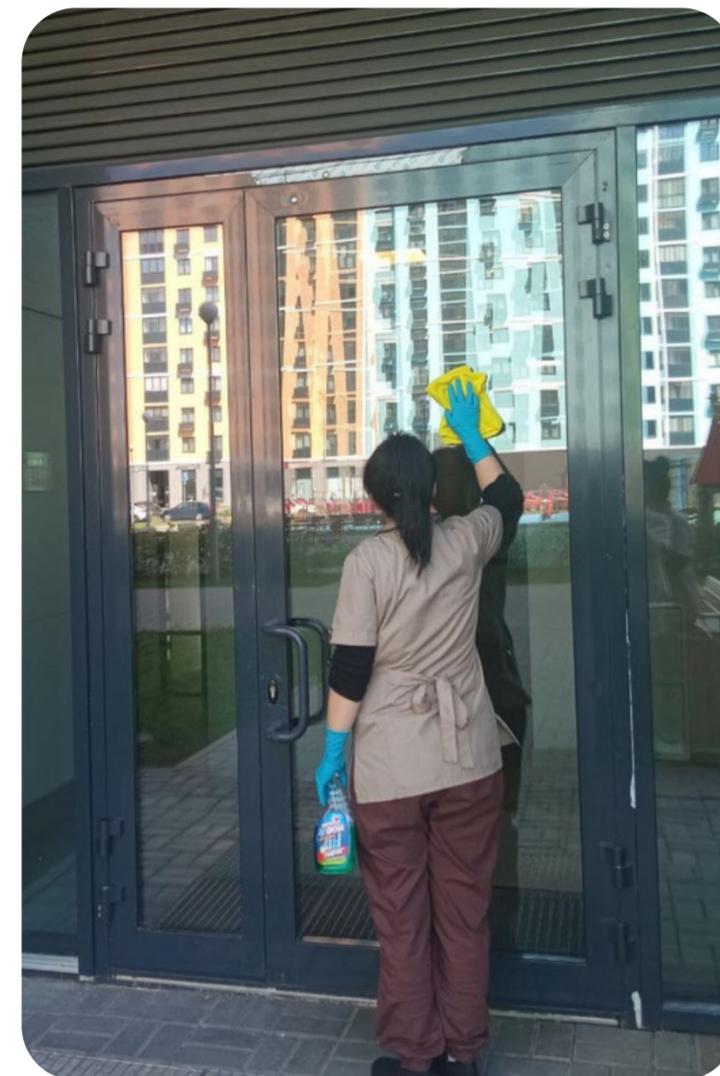
Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
25 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
9-ти многоквартирных домов



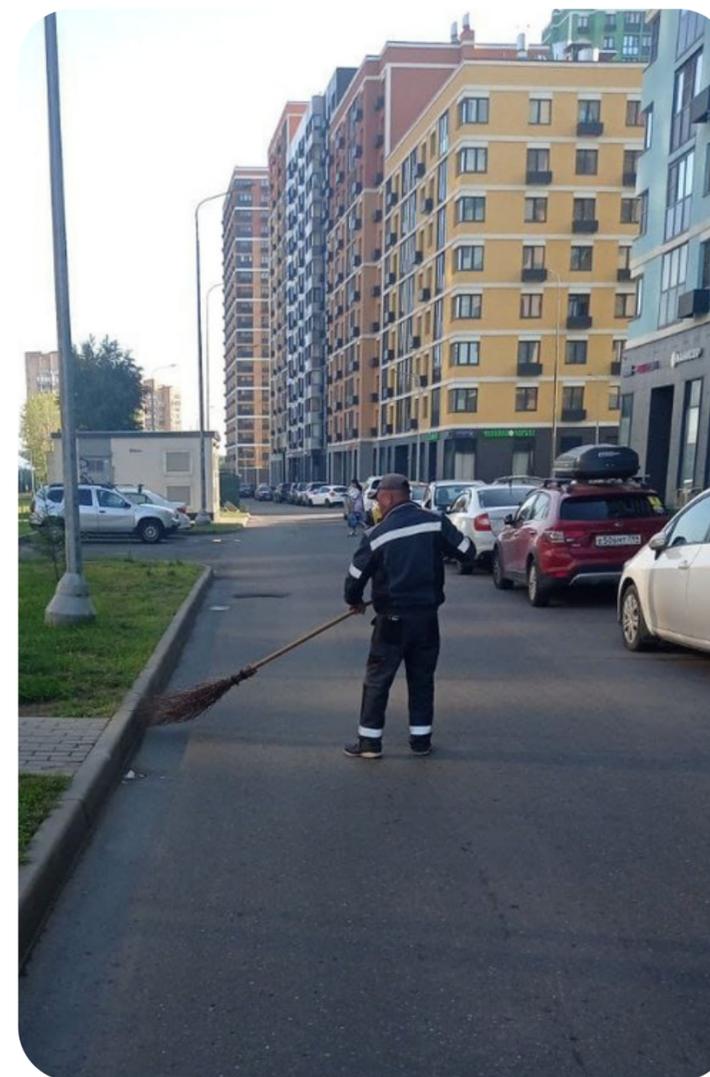
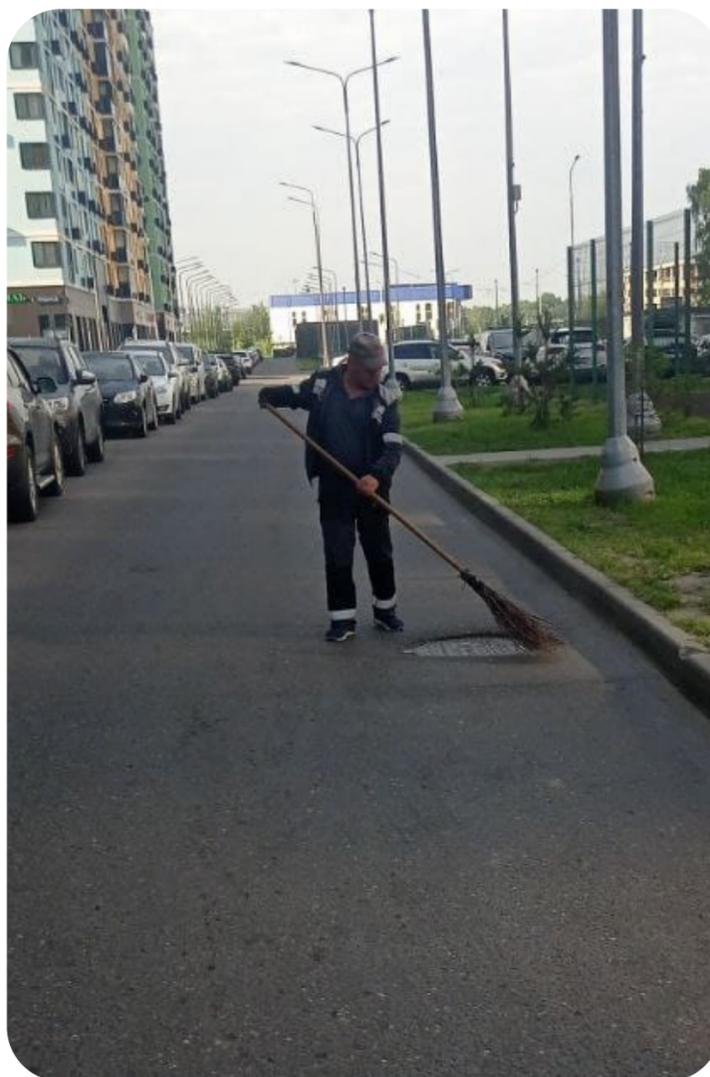
Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Провели мойку остекления входных
групп во всех домах



Уборка территории

На протяжении месяца
работал 31 дворник



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[luchi_official_uk](https://t.me/luchi_official_uk)

